



**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
РЕСПУБЛИКА КРЫМ
ЛЕНИНСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН
СЕЛЬСКИЙ СОВЕТ
КРАСНОГОРСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
18 сессия третьего созыва**

Р Е Ш Е Н И Е

27 июля 2026 года

№ 97

**Об утверждении Порядка определения
размера платы за пользование
муниципальным имуществом при
размещении средств связи и
сооружений связи**

В соответствии с Федеральным законом от 07.07.2003 № 126-ФЗ «О связи», руководствуясь Уставом муниципального образования Красногорское сельское поселение Ленинского района Республики Крым, в целях реализации единого подхода к определению размера платы за пользование муниципальным имуществом при размещении средств и сооружений связи, Красногорский сельский совет Ленинского района Республики Крым

РЕШИЛ:

1. Утвердить Порядок определения размера платы за пользование муниципальным имуществом при размещении средств связи и сооружений связи (далее – Порядок) согласно приложению к настоящему решению.
2. Настоящее решение вступает в силу с 01 сентября 2026 года.
3. Официально опубликовать настоящее решение путем его размещения на Портале правительства Республики Крым на странице Ленинского муниципального района (leninskiy.rk.gov.ru) в разделе Муниципальные образования Ленинского района, подраздел Красногорское сельское поселение, на официальном сайте администрации Красногорского сельского поселения, в сетевом издании "Официальный сайт Красногорского сельского поселения Ленинского района Республики Крым" (<https://krasnogorskoe-sp.ru/>), и на информационном стенде Красногорского сельского поселения Ленинского района Республики Крым.
4. Контроль за исполнением настоящего решения оставляю за собой.

**Глава муниципального образования
Красногорское сельское поселение –
Председатель Красногорского сельского совета**

Р.Ф.Баталов

Порядок определения размера платы за пользование муниципальным имуществом при размещении средств связи и сооружений связи

1. Общие положения

1.1. Настоящий Порядок разработан в соответствии с пунктом 3.1 статьи 6 Федерального закона от 07.07.2003 № 126-ФЗ «О связи» и устанавливает правила определения размера платы за пользование муниципальным имуществом (зданиями, опорами, сооружениями и иными объектами), находящимся в собственности муниципального образования **Красногорское сельское поселение Ленинского района Республики Крым** (далее – муниципальное имущество), при размещении на нем средств связи и сооружений связи.

1.2. Действие настоящего Порядка распространяется на отношения по заключению договоров о пользовании муниципальным имуществом между Администрацией **Красногорского сельского поселения Ленинского района Республики Крым** (далее – Администрация) и организациями связи в целях строительства и (или) эксплуатации средств связи и (или) сооружений связи.

1.3. Настоящий Порядок не применяется в случаях, если иное не установлено федеральными законами или если размещение средств связи осуществляется на имуществе, не относящемся к муниципальной собственности.

2. Порядок определения размера платы

2.1. Размер платы за пользование муниципальным имуществом (далее – плата) определяется на основе рыночной стоимости права пользования соответствующим имуществом, определенной в соответствии с законодательством Российской Федерации об оценочной деятельности.

2.2. Плата за пользование муниципальным имуществом рассчитывается по формуле:

$$П = Рс \times К, \text{ где:}$$

- П – размер платы за пользование муниципальным имуществом за расчетный период (руб.);
- Рс – рыночная стоимость права пользования имуществом за один год, определенная в отчете независимого оценщика (руб./год);
- К – понижающий коэффициент, учитывающий социальную значимость деятельности организации связи и цели размещения средств связи, устанавливаемый в размере (при размещении средств связи, обеспечивающих оказание универсальных услуг связи, или при реализации социально значимых проектов) или (в иных случаях).

2.3. Размер платы может быть пересмотрен не чаще одного раза в год в случае изменения рыночной конъюнктуры или условий пользования имуществом.

2.4. Плата вносится организацией связи ежеквартально (или ежемесячно) в порядке, установленном договором о пользовании муниципальным имуществом.

3. Особые условия

3.1. Отказ от заключения договора о пользовании муниципальным имуществом допускается в целях обеспечения обороны страны, безопасности государства и правопорядка, а также в случае, если в результате осуществления строительства и (или) эксплуатации средств связи и (или) сооружений связи имущество невозможно будет использовать в соответствии с его назначением либо будут нарушены требования законодательства Российской Федерации.

3.2. При заключении договора о пользовании муниципальным имуществом стороны руководствуются требованиями, устанавливаемыми Правительством Российской Федерации к условиям таких договоров, а также настоящим Порядком.

4. Заключительные положения

4.1. Настоящий Порядок обязателен для применения Администрацией при заключении договоров о пользовании муниципальным имуществом с организациями связи.

4.2. Споры, возникающие при определении размера платы, разрешаются в судебном порядке в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.